



Foto: Øyvind Arvola/Harstad kommune

Nordsida skole og flerbrukshall

Nordsida skole er et nytt skolebygg i Harstad kommune som erstatter den gamle Bergseng skole. Prosjektet inkluderer også en fullskala flerbrukshall på 1.200 kvadratmeter.

Alf Fagerheim
redaksjonen@bygg.no

Arve Brekkhus
ab@bygg.no

Byggingen av skolen og flerbrukshallen ble igangsatt i 2023 og overlevert eier i oktober i fjor. Det ble tatt i bruk av lærere og elever ved skolestart i januar. Skolen vil huse mellom 300 og 350 elever og 50 ansatte.

Den er bygd over fire etasjer, med totalt 14 klasserom, spesialrom til naturfag, skolekjøkken, bibliotek, håndverk og flere grupperom. Hver avdeling har garderobe- og beløsning. Byggeprosjektet har en pris på 300 millioner kroner eksklusive merverdiavgift.

Mer areal tilgjengelig

– Det har vært en krevende jobb å flytte en skole midt i skoleåret, men både lærere og elevene er fornøyd. Vi kan nå ha fokus på å drive ordinær skole og alternativ undervisning, sier rektor ved Nordsida skole, Kjersti Frostad.

Hun trekker også frem at de nå får mer areal tilgjengelig, i spesialrom og grupperom. Et av disse spesialrommene er «Blackroom», som skal fungere som en kombinert kulturscene og forelesningssal.

«Blackroom» har sitteplasser til 136 personer, lydisolerte vegger og utstyrt med lydanlegg og stort lerret for filmfremvisning.

Kombinasjonsbygg

Kombinasjonen skole og kultur- og

FAKTA

Sted: Bergseng, Harstad

Prosjekttype: Barneskole og flerbrukshall

Bruttoareal: 7.350 kvadratmeter

Entreprenørkostnad: 300 millioner kroner ekskl. mva.

Byggherre: Harstad kommune

Totalentreprenør: Consto

Arkitekt, interiørarkitekt: Spinn Arkitekter

Landskapsarkitekt: Multiconsult

Rådgivere: RIB, RIBFy, RIBr, RIAku, RIG, RIVA: Multiconsult |

RIE: Norconsult | RIV: Asplan Viak | RIR: Sweco

Underentreprenører: Vinduer: Nordan | Dører: Nordic

Door | Grunnarbeid: Harstad Maskin | Betongelementer:

Nordland Betongelement | Stålkonstruksjoner: Peikko |

Brannsikring: Sikkerhetsservice | Taktekker: Harstadtekker1 |

Glass/alu: Solbjør | Blikkenslager: Vangen Harstad |

Trekonstruksjoner: Smith Byggesystemer | Idrettsutstyr:

Unisport | Storkjøkken: Termo Storkjøkken | Betongarbeid:

Edderkopp Betong | Parkett: Parkettgruppen | Maler:

Industri og maling | Innvendig tømmerarbeid: Lundecon

bygg | Lås og beslag: Securinord | Ventilasjon: Bryn Bygg-

klima | Rørlegger: Nobel Rør | Elektro: Harstad elektro |

Heis: Schindler



Bygget er totalt på 7.350 kvadratmeter.

Foto: Alf Fagerheim

idrettsbygg mener rektoren vil være med å løfte idrett- og kulturdelen i bydelen.

– Vi har fått et bygg med idretts-hall og sosiale rom med kjøkken og servering som gir unike muligheter å knytte idrett, kultur og bydelen tettere sammen.

Idrettsbygget, som er på 1.200 kvadratmeter, rommer full spilleflate for innendørsidretter, har delbare vegger, tribuneplass, fire garderober, lagerrom og trimrom.

Samspillsprosjekt

Det er Consto Region Nord som har vært totalentreprenør, og oppdraget har inkludert prosjektering av nybygget i alle faser fram til og med ferdigstilling. Bygget har vært et samspillsprosjekt, der byggherre og entreprenør hele veien har samarbeidet om optimale løsninger og svanemerkede produkter når det kommer til rominndeling, material- og fargevalg. I tillegg har det vært fokus på energieffektiv forbruk, passiv solskjerming og funksjonell

drift med lave kostnader.

Prosjektsjef Rune Sjøstrand i Consto er meget godt fornøyd med både skolen som nå er tatt i bruk i Harstad, men også hele utbyggingsprosessen.

– I Consto liker vi godt å jobbe med totalentrepriser i samspill. Sammen med byggherre og andre samarbeidspartnere har denne modellen bidratt til at alle har vært interessert i å trekke i samme retning og jobbe godt sammen. Dermed har det vært en veldig god prosess av et godt team med involverte aktører. Den er nesten litt trist å bryte opp når en gruppe mennesker har jobbet så godt sammen over tid, sier Sjøstrand.

2024

Consto har jobbet med prosjektet gjennom mange år, men det var i februar 2024 arbeidet på byggeplassen startet. Det ble først sprengt ut nokså mye fjell på tomten, før arbeidet med grunnflaten og råbygget kunne starte.

– Bygget er sålefundamentert på komprimerte gode masser. Det er i hovedsak benyttet plasstøpt betong i råbygget, foruten noe bruk av hulldekker. Fasaden består av

prefabrickerte ytterveggselementer som kom ferdig til byggeplassen. Dermed fikk vi raskt tett bygg. Fra julen 2024 kunne vi bruke tiden til innredningsarbeider i det innholdsrike bygget, legger Sjøstrand til.

Skolen ble overlevert byggherren 30. oktober i fjor, og kommunen har brukt tiden frem til skolestart 5. januar til å forberede seg på å ta det nye bygget i bruk.

– Den offisielle åpningen av skolen er 31. januar, legger Sjøstrand til.

– Et veldig fint prosjekt

Prosjektsjefen er godt fornøyd med skolen som nå er tatt i bruk.

– Det er blitt et veldig fint prosjekt, og det er lagt ned en solid innsats fra alle parter for å få prosjektet i land. Det er også en meget innholdsrik konstruksjon, med både skole, idrettshall og en kulturdal. Dette bidrar dermed til et solid løft for denne delen av Harstad, mener Sjøstrand.

Han sier dette også er det første Svanemerkede prosjektet Consto har gjennomført i Nord-Norge.

– Vi har fått Svanemerket utstedt, og det er lagt en god del jobb i å få bygget miljømessig bra, ikke

Betongelementer er levert av



NORDLAND BETONGELEMEN AS

Kjøpsneset 10, 8590 Kjøpsvik

nbe@nbe.as
nordland-betongelement.no



Vi er stolt leverandør av
DELTABEAM® Frame
til Nordsida skole.

DELTABEAM®
30 years of game
changing.

www.peikko.no



Skolebygget er lokalisert på Mustapartajordet, på en tomt med bratt terreng og fallretning mot nord. Foto: Øyvind Arvola/Harstad kommune



Hele prosjektet omfatter også oppgradering av infrastruktur, som vann, avløp og kollektivt i området, som en del av større utbyggingsplaner i bydelen. Foto: Øyvind Arvola/Harstad kommune



Skolen vil huse mellom 300 og 350 elever og 50 ansatte. Foto: Alf Fagerheim



Idrettsbygget, som er på 1.200 kvadratmeter og rommer full spilleflate for innendørsidretter. Foto: Alf Fagerheim

minst gjennom produktene som er benyttet i utbyggingen, sier han.

Prosjektetsjefen viser også til at det er brukt en del ressurser på akustiske tiltak.

– Siden dette bygget inneholder både en skole, idrettshall og black box, var den nødvendig med flere tiltak innen akustikk og lydisolering, sier Sjøstrand.

I forbindelse med idrettsdelen av bygget fikk man også tilsagn om maksimalt med tippemidler

som kan gis i et slikt prosjekt, påpeker han.

Naturskjønn lokalisering

Skolebygget er lokalisert på Mustapartajordet, på en tomt med bratt terreng og fallretning mot nord. Skolen ligger i et naturskjønt område med utsyn mot Grytøy og nordover Vågsfjorden.

Hele prosjektet omfatter også oppgradering av infrastruktur, som vann, avløp og kollektivt i området,

som en del av større utbyggingsplaner i bydelen. Dette har vært utfordrende og ført til ytterligere kostnader i prosjektet.

Hjertesone for myke trafikanter

Området rundt skolen er etablert som hjertesone. Det betyr at privatbiltrafikk i utgangspunktet ikke skal foregå tett på skolen, med unntak av buss. Hensikten er å redusere biltrafikk i skoleområdet og legge

til rette for at flest mulig elever kan gå eller sykle trygt til skolen.

Det er også etablert én droppsonen foran hovedinngangen til skolen. Droppsonen er kun ment for rask av- og påstigning, og kan ikke benyttes som parkeringsplass.

Det er regulert og etablert ny adkomstveg til skolen fra Ervikveien (fv 8670). Langs eksisterende kommunale atkomstveger er det etablert nye fortau, samt at busstoppene er eller skal oppgraderes.

-CONSTO

**Vi er prosjektets
totalentreprenør**

Takk for jobben!

Les mer på consto.no



-VI HOLDER DET VI LOVER



Rom for skolekjøkken.

Foto: Alf Fagerheim



Byggingen av skolen og flerbrukshallen ble igangsatt i 2023 og overlevert eier i oktober i fjor.

Foto: Alf Fagerheim



Bygget ble tatt i bruk av lærere og elever ved skolestart i januar.

Foto: Alf Fagerheim



Det er Consto Region Nord som har vært totalentreprenør for prosjektet.

Foto: Alf Fagerheim

**Innvendige tømrerarbeider
er utført av**



**LUNDECON
BYGG AS**

info@lundeconbygg.no • www.lundeconbygg.no

Elektroinstallasjoner er utført av



Harstad Elektro

Tlf. 770 40 020 • firmapost@harstad-elektro.no
www.harstadelektro.no

**EDDERKOPP
BETONG**

**Vi har utført
BETONGARBEIDER**

Tlf 90 488 488 – info@edderkoppbetong.no – edderkoppbetong.no